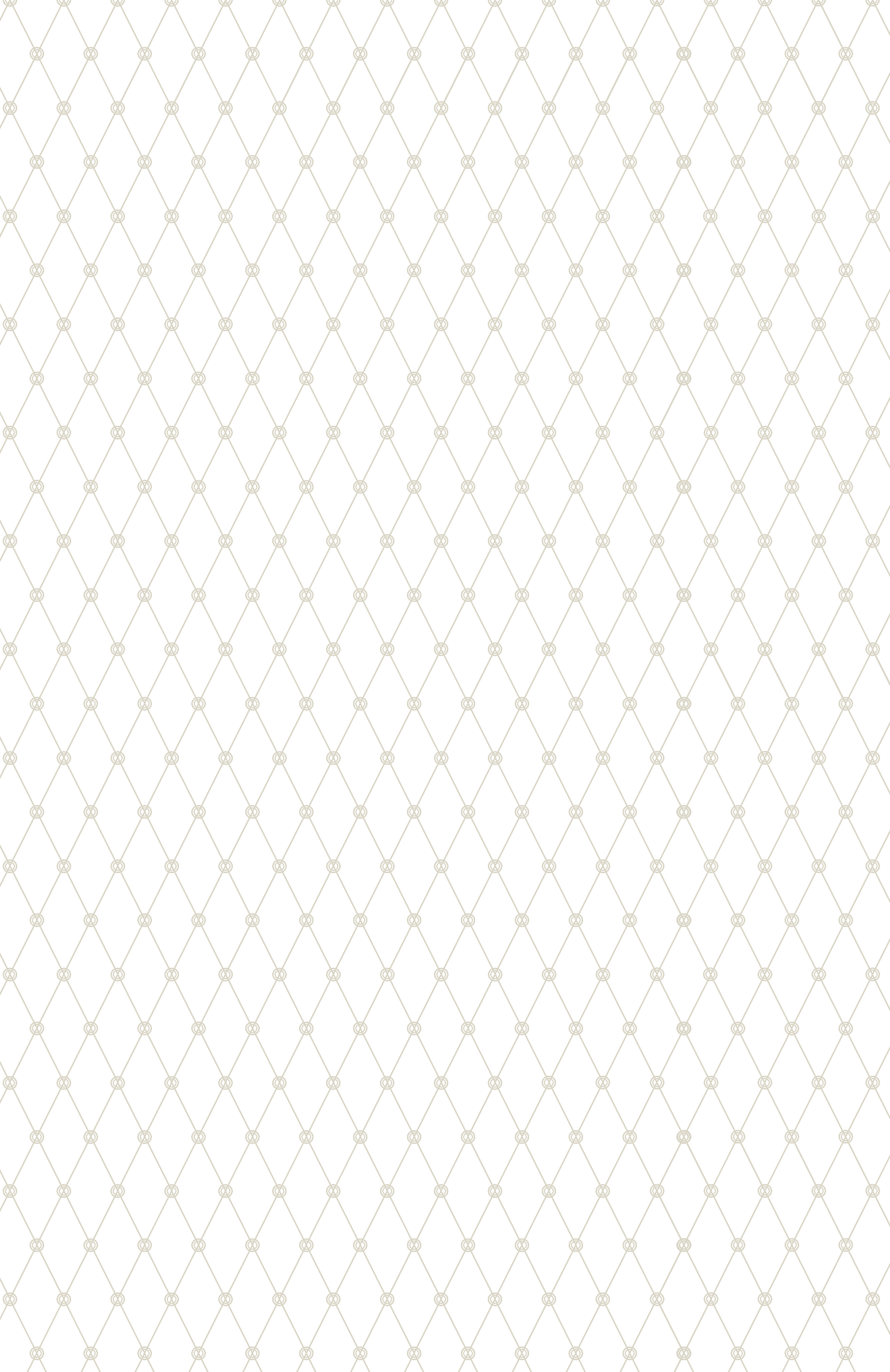


Cairnhill 16
禧盈峰

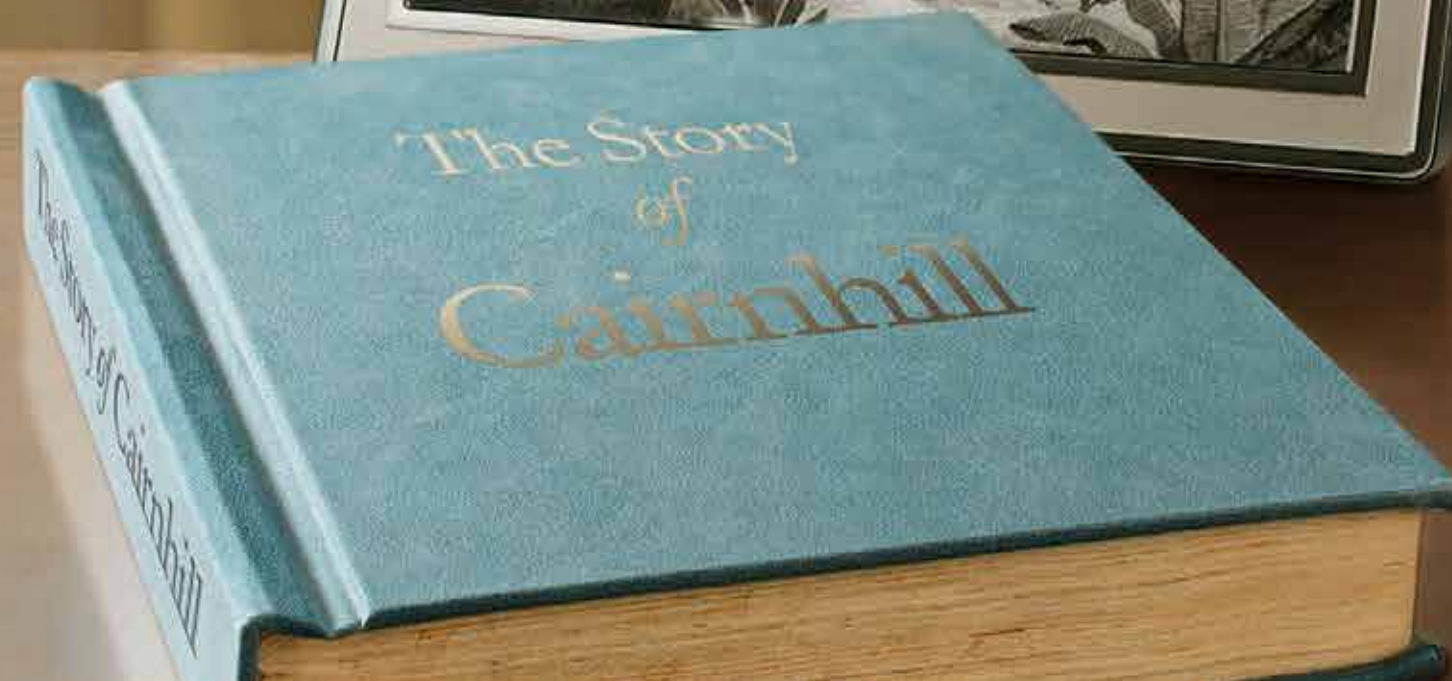
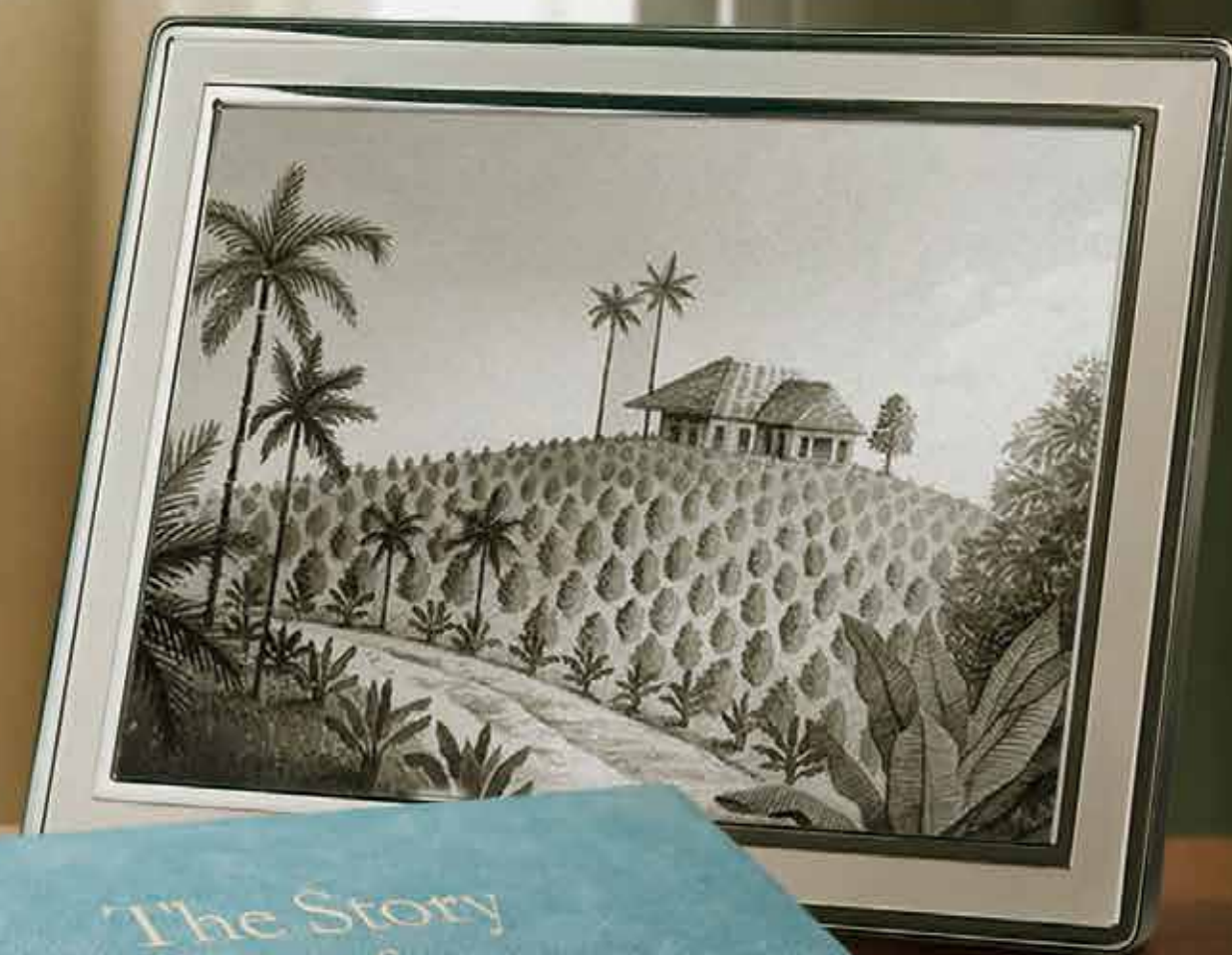
永久地契



Cairnhill 16
禧 盈 峰

抢占历史 制高点

Cairnhill地名源自于Charles Carnie。1848年，Carnie在临近乌节路的山丘上经营一座豆蔻农场，并在此盖了自己的房子，从此这个山丘变称为Carnie's Hill，此地因而得Cairnhill。1884年，Cairnie的住宅被改建为别墅，供一位银行经理居住，之后便吸引许多名流富贾在此兴建私人别墅。迄今，部分豪宅依然优雅屹立。



CAIRNHILL

历久弥新的优雅生活

说来有趣，Cairnie的故事开始于豆蔻。在1840年间，殖民政府为野心勃勃的欧洲人提供土地、开发农场，Cairnie在此坐拥一座农场和4000棵豆蔻树；以其私宅为名，此地也成为现在大家熟知的Cairnhill。



到了1900年，Cairnhill 不止成为欧洲人，也是经商致富的华人、犹太人、印度人、阿拉伯人等亚洲人近郊住宅的首选。包括享有盛名的新加坡橡胶大亨、慈善家陈嘉庚和知名银行家陈振传都曾在此居住。如今不少医生、律师、建筑师等专业人士也选择 Cairnhil，这些专业菁英为此地增添独特都会魅力。时至今日，Cairnhill 依旧是新加坡优越地理位置的代名词之一。



今天,仍是 名流住所



在城市脉动之上, Cairnhill即是奢华与品位的所在。在新加坡历史上, Cairnhill代表了声誉、财富和卓越。禧盈峰 不仅是奢华的生活方式,它同时也象征着您的独一无二;禧盈峰不止是一个地址,它还象征崭新人生旅程的开始。

禧盈峰代表着您和您的生活方式。



Cairnhill16
禧 盈 峰



少数 幸运儿 独享的 馈赠

给那些致力追求稀缺、
眼光独具的人们。



尊享礼遇 不可复制的 永久产权

入主禧盈峰，最引以为傲的就是其永久产权，这在土地资源极度稀缺的新加坡来说尤显珍稀。在此标志性独立高楼仅有39户，独具私密和安静，凸显其无可比拟的魅力。有别于其他地产开发项目，禧盈峰犹如城市绿洲，在乌节路的核心地段营造出热带之美的伊甸园，提供崭新居住体验。

尊享礼遇 生活与时尚的 无缝连接

风采。品位。都会前沿。禧盈峰不仅只是一个地址，
还有随地址带来缤纷多彩的生活乐趣，包括顶级
设计师精品店，全球精致的零售品牌，与“家”
近在咫尺。只有在乌节路街区，优雅与不妥协的品味
并存，才可能实现生活与时尚的完美巧遇。





尊享礼遇 重新定义
乌节路中心高品质生活

尊享礼遇 畅享 地理位置优势

位于乌节路核心，伴随着城中心的绝佳位置，以及轻松步行到乌节路地铁站在内的3个地铁站，禧盈峰将城市生活推向不寻常的高度。在此，可体验优质的都会生活：新加坡首个联合国教科文组织世界文化遗产—新加坡植物园，由伊丽莎白医学中心和百利宫医院组成的世界顶级医学中心均近在咫尺。同时，禧盈峰对外四通八达，前往中央商业区、滨海湾、即将成形的南部滨水区，乃至樟宜机场都十分便利。



Mount Elizabeth Medical Centre



Singapore Botanic Gardens



Orchard MRT station



Dempsey Hill



Emerald Hill

尊享礼遇
世界在你脚下



当工作、娱乐与住家仅一步之遥；每个街角，
每个步履，尽是无限乐趣。

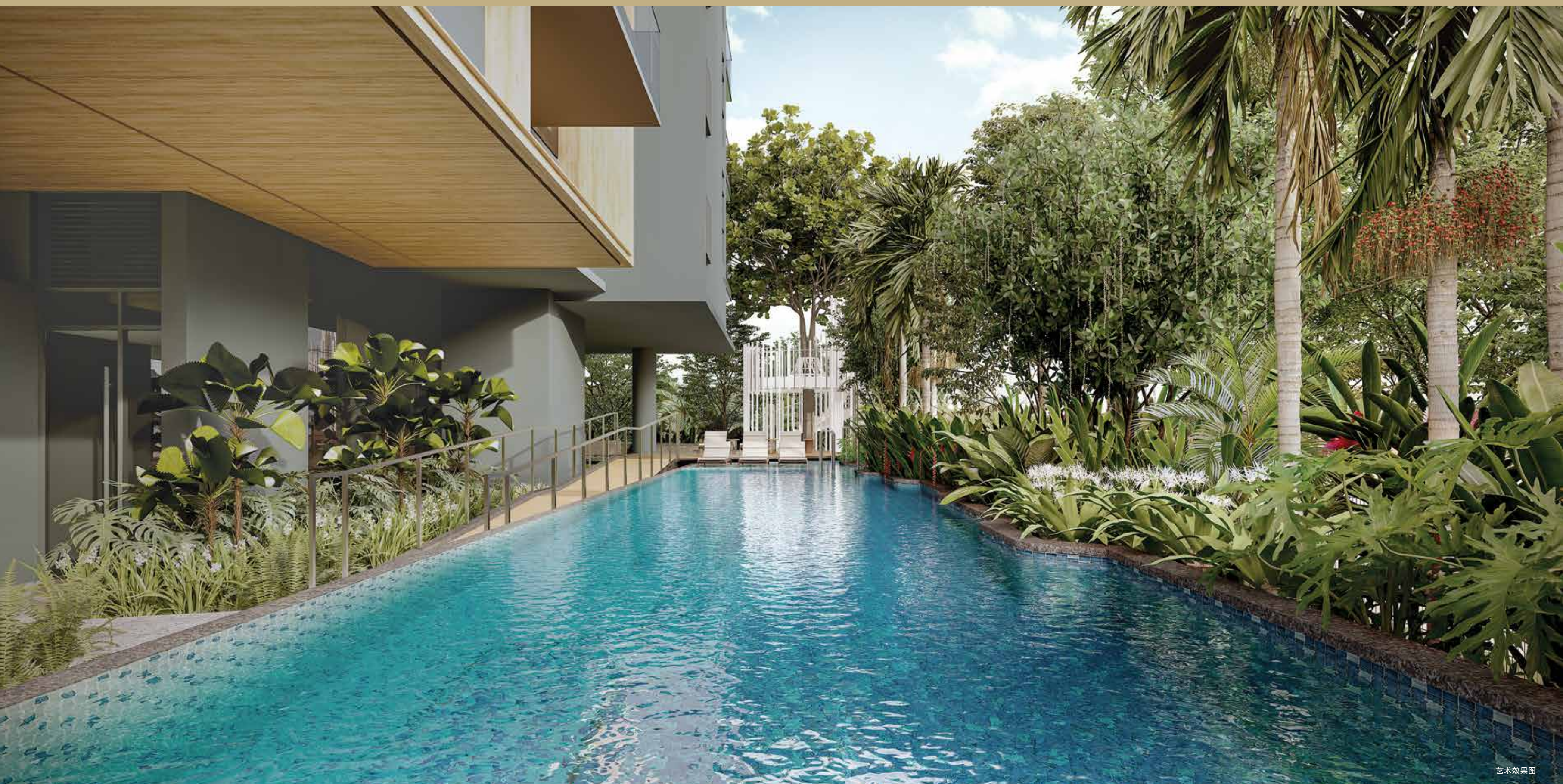


艺术效果图

光滑且雕琢，禧盈峰屹立于城市中犹如优美的当代杰作。简洁的线条和冷色调的幕墙立面，恰与温暖木质基调表面形成对比，为精致品味打造出几何现代主义的建筑设计。

尊享礼遇
39户独有

享受精致



艺术效果图

隐遁回归私人世界，在至美的自然景观之间，枝叶茂密的天棚覆盖宛若天堂。20米的游泳池为热带风情的户外甲板和浓郁花香环绕；在繁茂绿荫深处，身心放松的按摩浴缸等待您去体验。

自然和 艺术嬉戏

在自然尽情嬉戏：在儿童泳池旁，一棵极具特色的大树拔地而起，
并由一个艺术雕塑风格的亭子巧妙包围。在此，孩子们和童心未泯的大人
可穿梭于悬浮的绳索游乐场，近距离感受自然之美。“绿色生活”
一直是我们支持社区持续发展的不变信念；

禧盈峰的绿色方案也获得BCA绿色建筑标志特优金奖的肯定。



高空 桃花源之美



居高临下 的用餐体验

鸟瞰城市开阔风光，在屋顶露天平台上举办一场特别的聚会或私人派对，让寻常夜晚定格为难忘记忆。镶嵌在禧盈峰王冠上恰是屋顶平台上两个户外用餐区，簇拥在静谧绿意和潺潺水景间。以城市夜景为幕，星光下在户外用餐区举办一场特殊聚会，必定令您引以为傲。



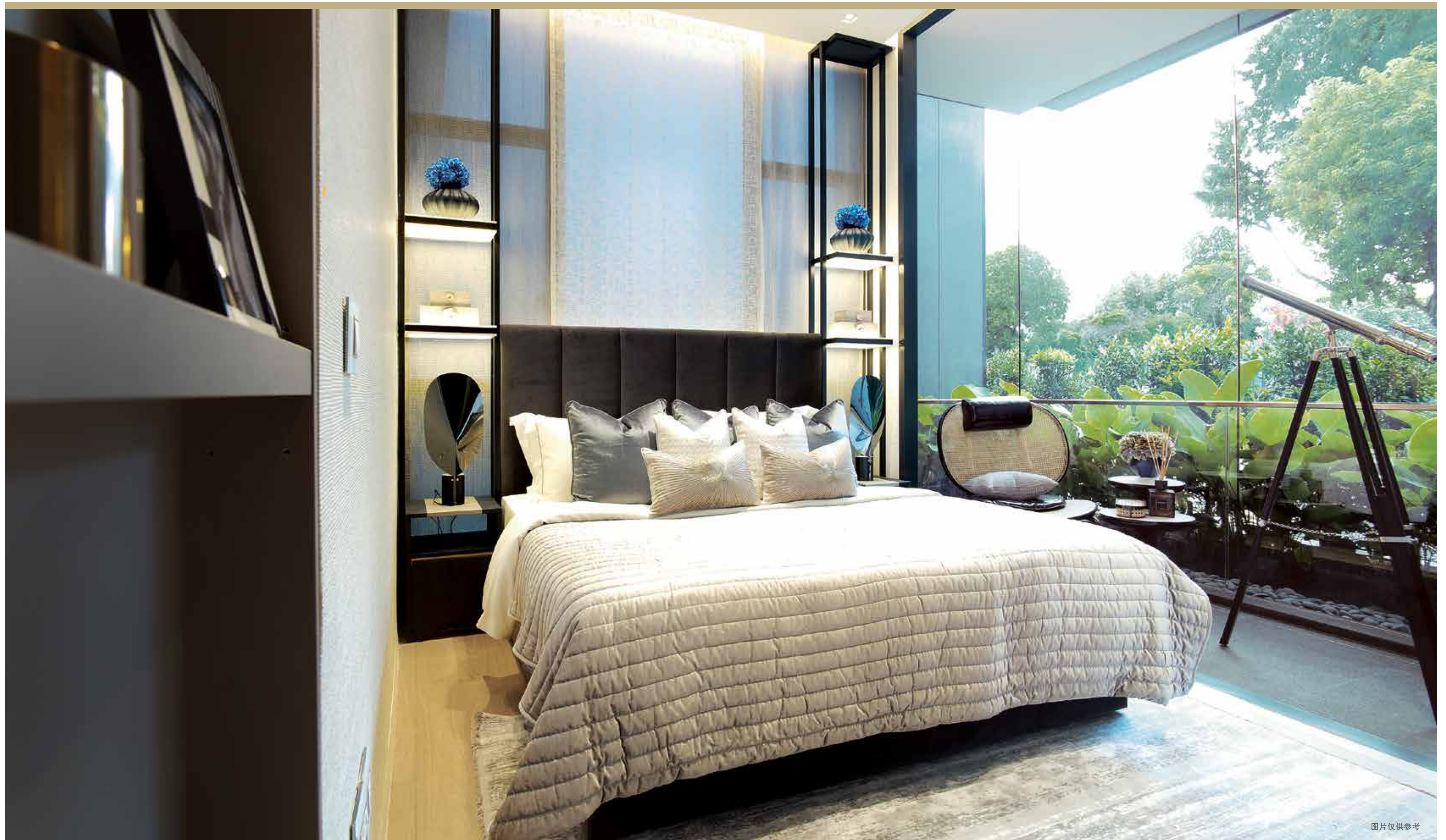
尊享礼遇 无可挑剔的 精致生活

每个户型都以最大限度地奢华设计：起居室和餐厅左右对称，您可视喜好将量身定做的家具互换调整。同时，也设计了超高挑高，部分户型甚至挑高4.2米，设计伸缩自如的阳台屏风，尽可能将美丽视野揽入眼帘。



不期而遇 的优雅

置身精致奢华：在幕墙包围下，所有主卧都拥有无框、无死角的全景视野；
所有卫生间配置德国品牌 Grohe 玫瑰金洁具。大气的四房户型，主卧卫生间
还附有一个蒸汽配备和智能坐便器，其它卧室均自带卫生间。



图片仅供参考

尊享礼遇 尽在细节



私人电梯非住户无法使用，
有效确保住户的安全的隐私。



图片仅供参考



图片仅供参考



图片仅供参考

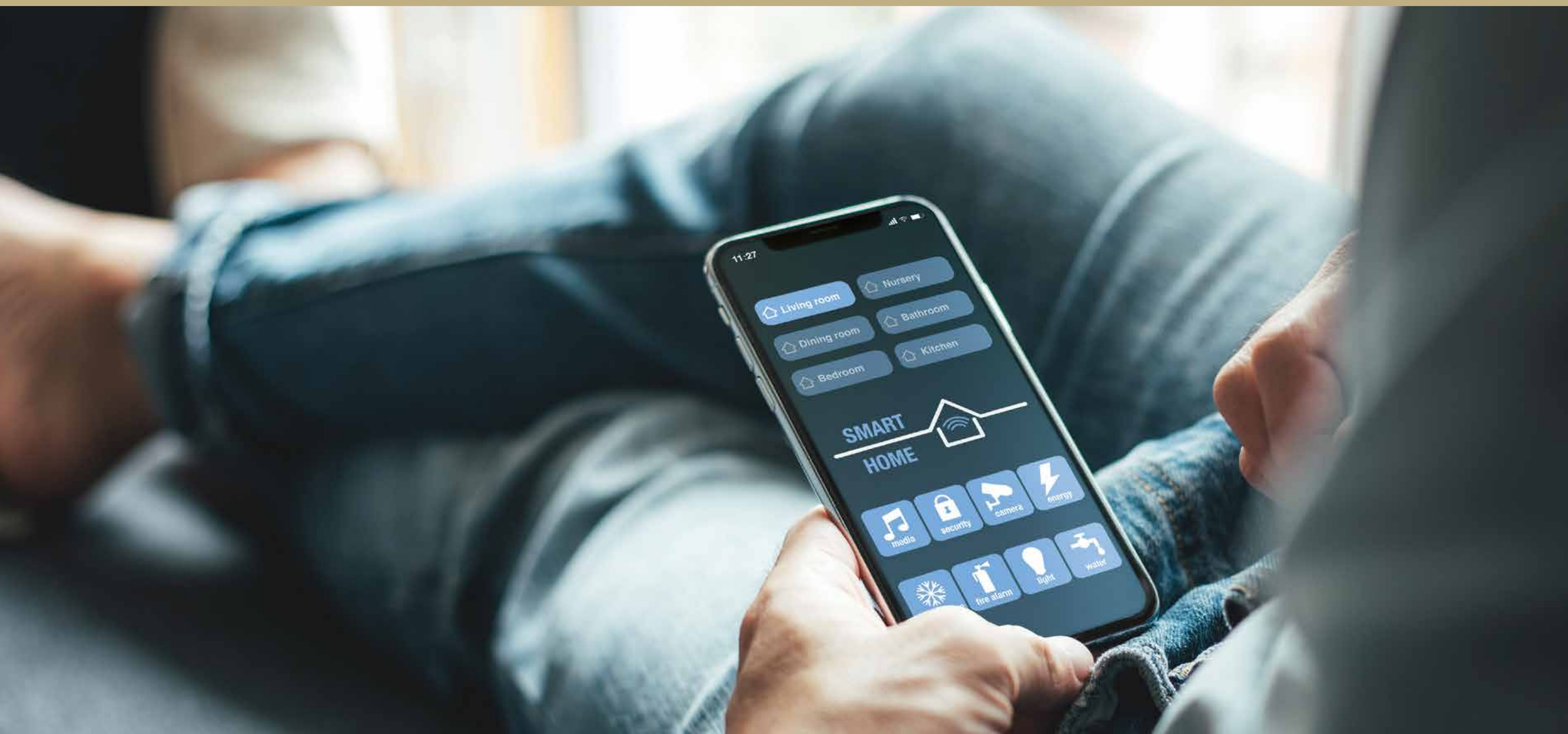
全定制的室内设计采用高端
设计师产品，全部量身定做，
且恰到好处。

尊享礼遇 尽在服务

禧盈峰前台将为尊贵的住户提供各项贴心服务，
包括餐饮预订，交通预约和家政服务等等。



尊享礼遇 尽在的 智能家居



考虑您生活便利与舒心，只要您在手机上下载应用程序，任何时间、任何地点，您都可以远程操控住所的保全和居家设备。

尊享礼遇
尽在此



平面图



1楼:

- 1 下客抵达处
- 2 健身房
- 3 按摩浴缸花园
- 4 躺椅休憩区
- 5 20米泳池
- 6 水岸甲板
- 7 泳池甲板
- 8 景观凉亭
- 9 儿童泳池
- 10 石砌长凳
- 11 入口处水景
- PE 行人入口
- AT 洗手间
- BP 垃圾站
- ES 应急发电机
- BC 地下车库入口
- VS 通风井道

2楼:

- 12 健身平台
- G 发电机

7楼:

- 13 阅读室

顶楼:

- 14 烧烤区
- 15 铁板烧区
- 16 草地
- 17 喷泉
- 18 平台绿植
- AT 洗手间
- WT 水箱

示意图

	01	02	03	
	公用天台		M&E	
14	D1	C1	B1	
13	D	C	B	
12	D	C	B	
11	D	C	B	
10	公用 空中露台	CS	C	B
9		CS	C	B
8		CS	C	B
7		CS	C	B
6		CS	C	B
5		CS	C	B
4		CS	C	B
3		CS	C	B
2	公用 空中露台	CS	C	B
1				
B1	地下车库			
B2	地下车库			

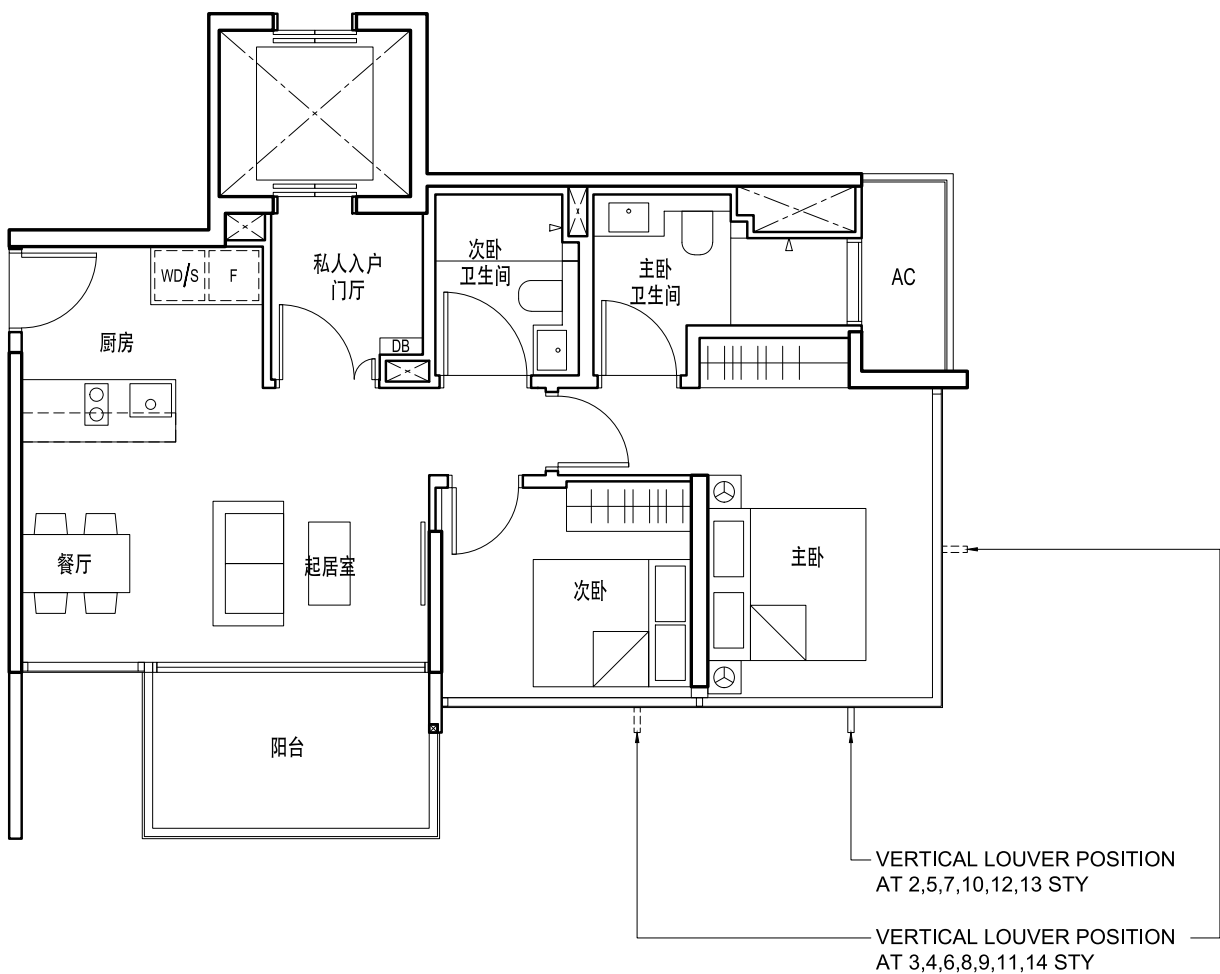
- 2 卧房型
- 3 卧房型
- 3 卧 + 书房房型
- 4 卧房型

2卧房型

面积 72 平米 / 775 平尺

B 房型
净高 3.2 米
#02-03 to #13-03

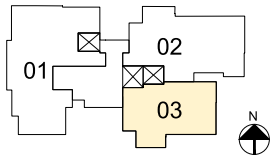
B1 房型
净高 4.275 米
#14-03



0 0.5 1 1.5 3 5M

比例尺 1:100

说明:
AC - 空调平台
F - 冰箱
DB - 电箱
WD - 洗烘衣机
S - 蒸汽烤箱



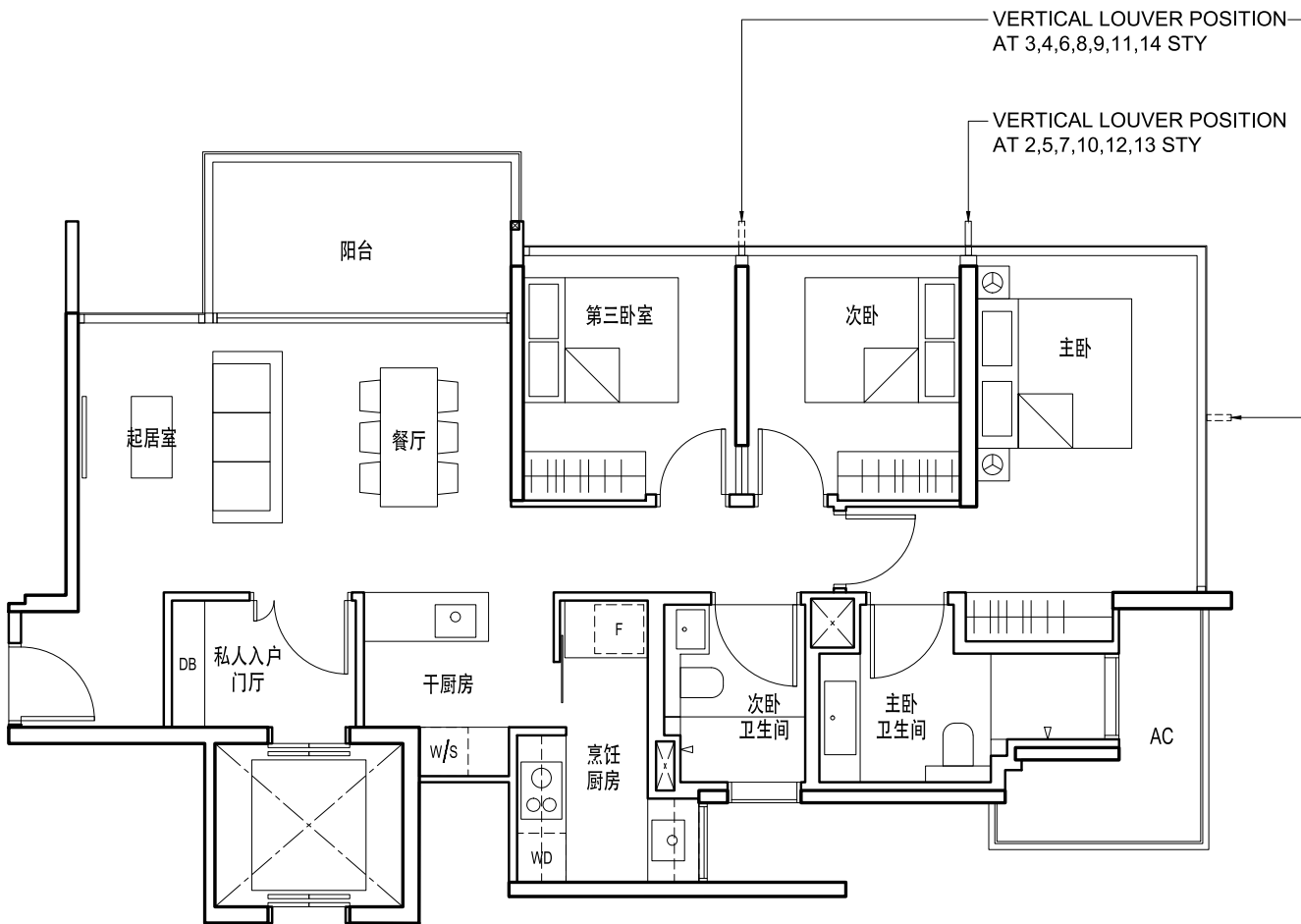
- 除非采用合规的阳台屏风，不得任意封闭单元阳台。合乎规范的阳台屏风，请参照本手册最后一页。
- 所有项目的变更均需经相关主管机关同意。所示楼层均经精确测绘和最终确认。

3卧房型

面积 98 平米 / 1055 平尺

C 房型
净高 3.2 米
#02-02 to #13-02

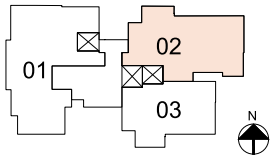
C1 房型
净高 4.275 米
#14-02



0 0.5 1 1.5 3 5M

比例尺 1:100

说明:
AC - 空调平台
F - 冰箱
DB - 电箱
WD - 洗烘衣机
S - 蒸汽烤箱
W - 冰酒柜

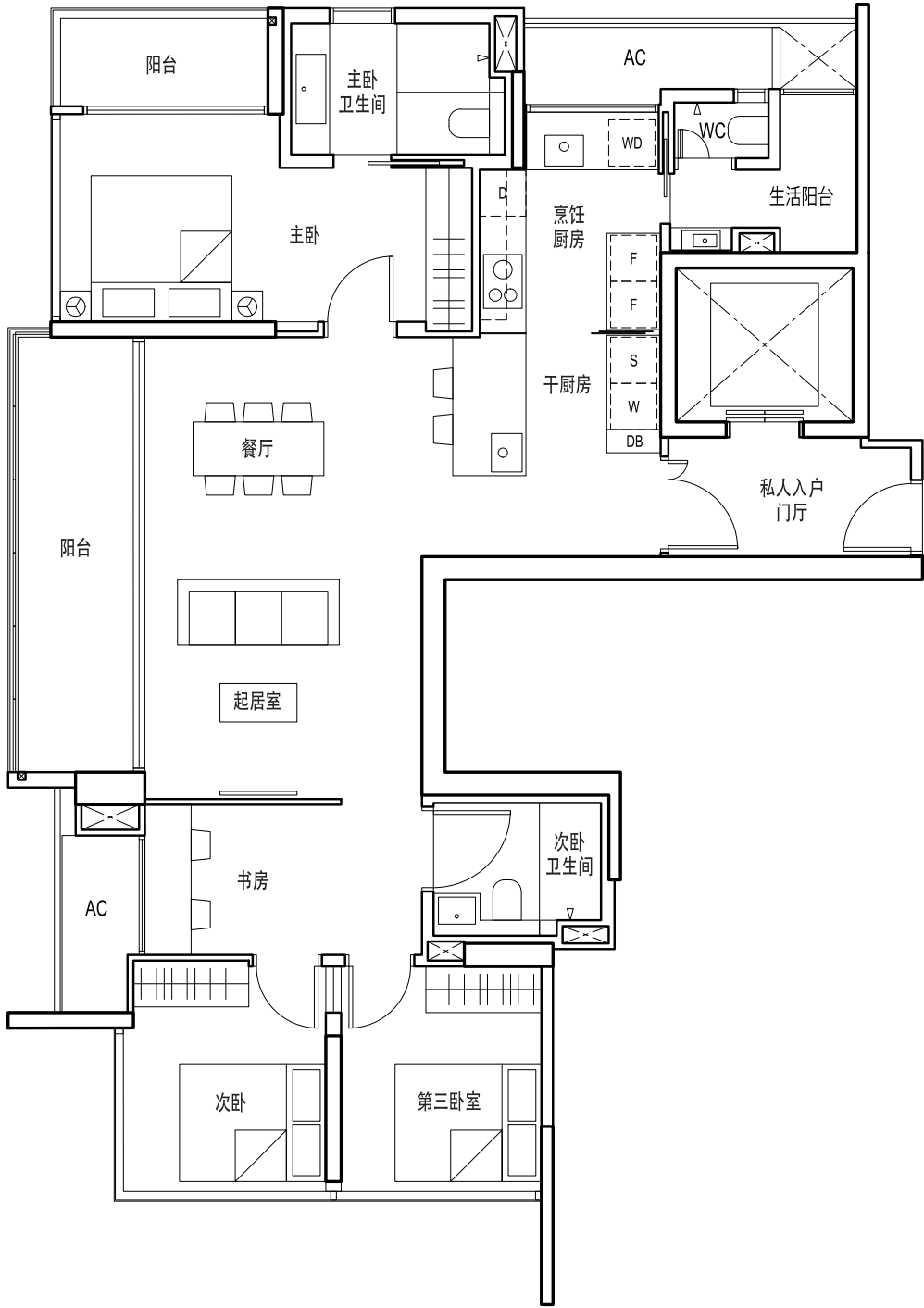


- 除非采用合规的阳台屏风，不得任意封闭单元阳台。合乎规范的阳台屏风，请参照本手册最后一页。
- 所有项目的变更均需经相关主管机关同意。所示楼层均经精确测绘和最终确认。

3卧+书房房型

面积 120 平米 / 1292 平尺

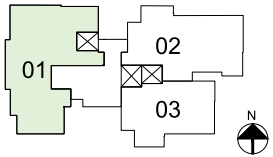
CS 房型
净高 3.2 米
#02-01 to #10-01



0 0.5 1 1.5 3 5M
比例尺 1:100

说明:
AC - 空调平台
F - 冰箱
DB - 电箱
WD - 洗烘衣机
S - 蒸汽烤箱
W - 冰酒柜
D - 洗碗机

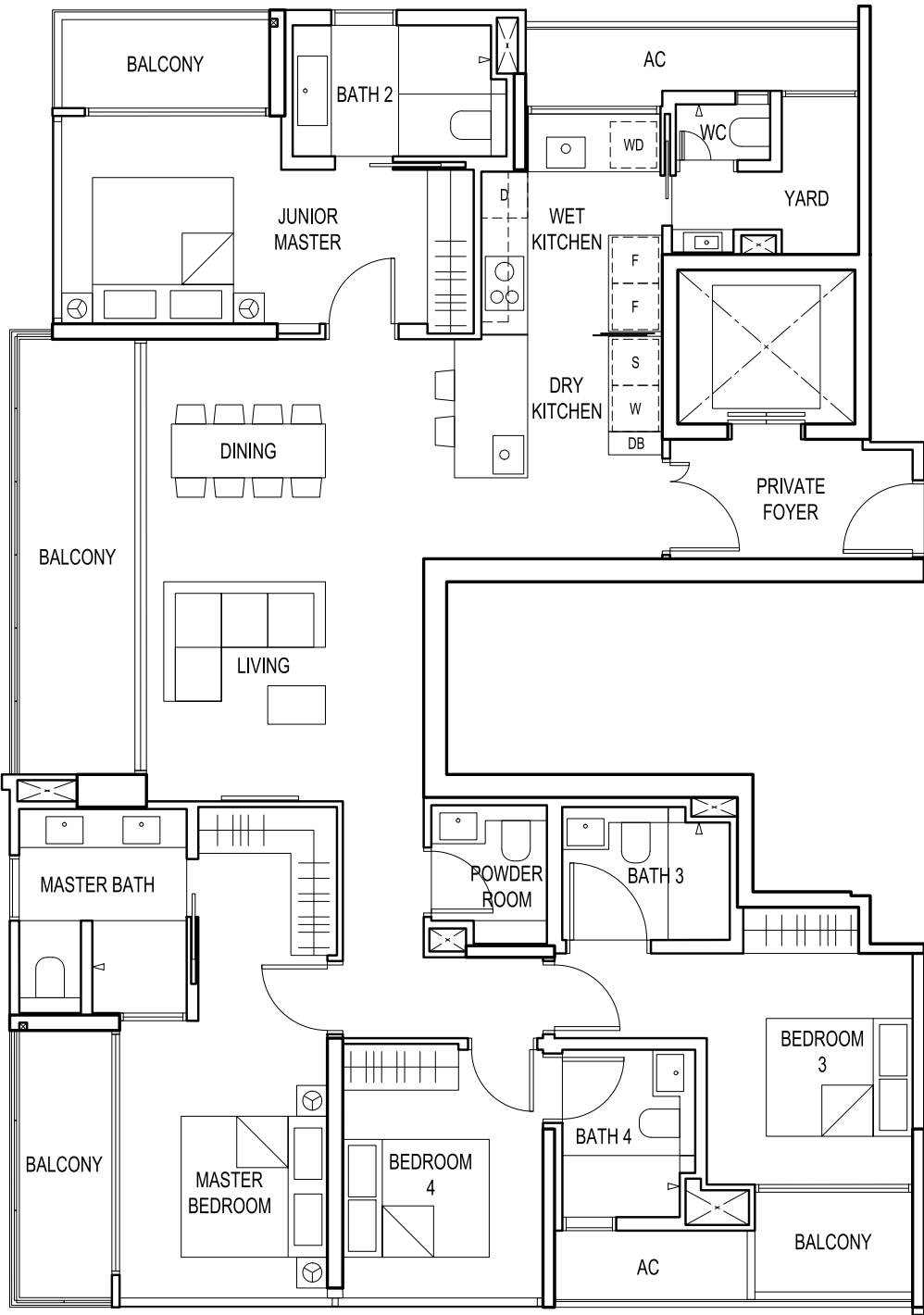
- 除非采用合规的阳台屏风, 不得任意封闭单元阳台。合乎规范的阳台屏风, 请参照本手册最后一页。
- 所有项目的变更均需经相关主管机关同意。所示楼层均经精确测绘和最终确认。



4卧房型

面积 162 平米 / 1744 平尺

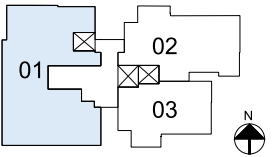
D1 房型
净高 4.275 米
#14-01



0 0.5 1 1.5 3 5M
比例尺 1:100

说明:
AC - 空调平台
F - 冰箱
DB - 电箱
WD - 洗烘衣机
S - 蒸汽烤箱
W - 冰酒柜
D - 洗碗机

- 除非采用合规的阳台屏风, 不得任意封闭单元阳台。合乎规范的阳台屏风, 请参照本手册最后一页。
- 所有项目的变更均需经相关主管机关同意。所示楼层均经精确测绘和最终确认。





TSky 为新加坡住宅和多用途地产开发商。作为产业行家长成控股 (Tiong Seng) 和式佳国际 (Ocean Sky) 的合资公司, 我们承袭了母公司的专业经验, 同时致力为当代地产探索更佳设计和建造途径。我们设计自家作品时, 投入大量时间去掌握和呈现消费者需求与变化。

在建造自家地产项目时, 我们也不断评估如何以最新科技创造适合人居的智能空间。
与我们同行, 您能由内而外享受建筑的最佳外形和功能。



遠洋集團

远洋集团创立于1993年, 并于2007年9月28日在香港联合交易所主板上市; 也是在香港上市的中国10大房地产实业集团。2008年3月, 远洋集团纳入香港恒生指数, 并被恒生指数公司推荐为中国企业指数的成分股。

远洋集团为具有领先产业投资能力的投融资集团, 目前远洋集团投资金额高达人民币2000亿元, 年营业额人民币1000亿元。



Seacare 置业开发公司为 Seacare 集团下的房地产投资部门, 专注于新加坡和海外房地产开发项目。

Seacare 集团以敏锐的投资触角和跨界合作伙伴, 充分掌握地产投资的机遇, 已在3个国家、13个城市开展了16个房地产开发组合项目。

对于提供广泛技术专业和深植企业能力的战略合作伙伴, 我们都将开展长期合作。



MG 投资公司系以汽车行业和房地产多样化投资为主的控股公司。就不动产项目而言, 主要涉及住宅房地产的开发和投资。MG 公司成立宗旨即以诚信追求投资机遇, 并为利益相关者、群众和社会谋求福祉。



品鉴专线

+65 8511 8888

www.cairnhill16.sg

